

第25回大阪府住宅供給公社債券

<ソーシャルボンド>

愛称: 公社賃貸スマリオ債

期間

3年

利率(年率/税引前)

*仮条件利率は2026年5月29日に決定予定です。

*利率は2026年6月4日に決定予定です。

募集期間

2026年6月5日~2026年6月15日

募集要項

発行価格 額面100円につき100円

利払日 毎年6月16日および
12月16日/年2回

お申込単位 10万円単位

※初回利払日: 2026年12月16日(水)
※利払日が銀行休業日にあたる場合、
支払は前銀行営業日に繰り上げ

受渡日 2026年6月16日

償還日 2029年6月15日

格付 AA-(R&I) ※取得予定

ソーシャルボンドについて

ソーシャルボンドとは、調達資金の用途を社会的課題の解決に資する事業(ソーシャルプロジェクト)に限定して発行される債券です。具体的には、①調達資金又はその相当額が適格なソーシャルプロジェクトのみに充当され、②調達資金の管理が適切に行われるとともに、③資金の充当状況や社会的効果について、発行後のレポートングを通じて透明性が確保される債券です。

お取引にあたっては裏面も必ずお読みください。

大和証券

Daiwa Securities

手数料など諸費用について

- 本債券をお買付けいただく場合は、購入対価のみをお支払いいただきます。

ご投資にあたってのリスク等

- 本債券の価格は金利変動等により上下いたしますので、償還前に売却する場合には、投資元本を割込むことがあります。
- 本債券の発行者または保証者の経営・財務状況の変化およびそれらに関する外部評価の変化等により、投資元本を割込むことがあります。

ご投資にあたっての留意点

- 本表示は当該債券の発行に関する情報をお知らせするものです。お申込みにあたっては当該債券の詳細について記載した債券内容説明書をご覧のうえ、ご検討いただくことをおすすめします。
- 販売額に限りがありますので、売切れの際はご容赦ください。
- 募集期間中はご購入のお申込みをキャンセルすることができます。
- お身体の不自由な方等で一定の要件を満たす場合は、マル優をご利用になれます。
- 途中売却については、大和証券のお取引窓口までお問合わせください。
- 個人のお客さまの場合、利子は20.315%の税金が源泉徴収された後、申告不要または申告分離課税のいずれかを選択できます。譲渡益および償還益は、上場株式等にかかる譲渡所得等として20.315%の申告分離課税の対象となります。本債券の利子、譲渡損益および償還損益は、上場株式等の利子、配当等および譲渡損益等との損益通算が可能です。また、確定申告により譲渡損失の繰越控除の適用を受けることができます。なお、将来において税制改正が行なわれた場合は、それに従うことになります。詳しくは税理士等の専門家にご相談ください。
- お取引にあたっては、「円貨建て債券の契約締結前交付書面」をお読みください。

投資家の皆さまへ

債券投資の参考情報について

日本証券業協会では、投資家の皆さまが公社債の店頭取引を行なう際の参考情報として「売買参考統計値」および「個人向け社債等の店頭気配情報」を原則として毎営業日発表しております。これらの情報は、インターネット（日本証券業協会のホームページ <https://www.jsda.or.jp>）や一部の新聞等においてもご覧になれます。また、当社の店頭においても、これらの価格情報および取引所における約定価格（または最終気配）をお問合わせいただけます。

- ◆本債券のご購入にあたっての口座開設、お問合わせ、債券内容説明書のご請求は、大和証券 本・支店・営業所、またはコンタクトセンターまでお願いいたします。
- ◆なお、債券内容説明書については、上記の他、インターネット（オンライントレード）での電子交付や、メールアドレスをご登録いただいている場合はメールにてお送りすることができます。
- ◆本債券は、コンタクトセンターでは取扱いをしておりません。本債券のお買付けのご注文につきましては、インターネット（オンライントレード）よりお願いいたします。

大和証券コンタクトセンター

 **0120-010101** 平日 8:00～18:00（土・日・祝日・年末年始を除く）

- 大和証券に口座をお持ちのお客さまは、お取扱店番号（3桁）・口座番号（6桁）・暗証番号をあらかじめご準備ください。

インターネット（オンライントレード）でもお申込みいただけます。 [大和証券ホームページ www.daiwa.jp](http://www.daiwa.jp)