

ダイワのSATローン 返済シミュレーション

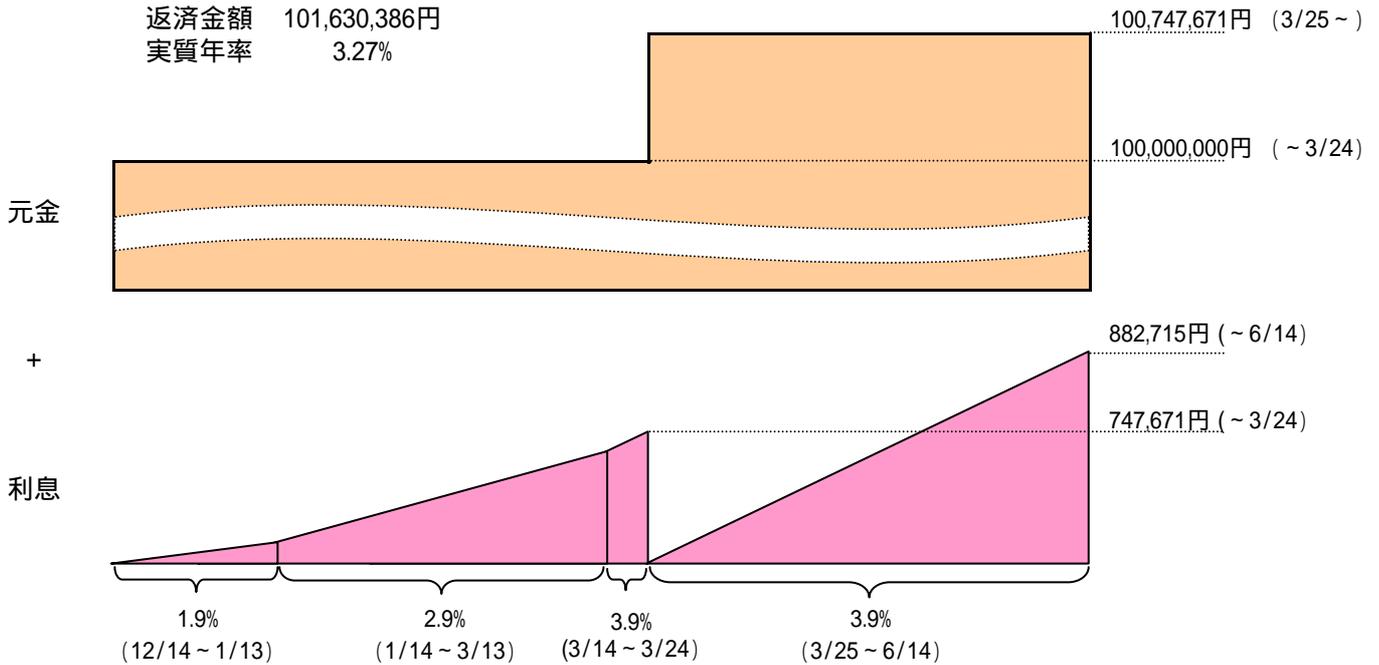
(借入残高推移・返済金額シミュレーション例)

【シミュレーション条件】

お借入日 2010/12/14
 借入金額 100,000,000円
 ご返済日 2011/3/14
 金利 借入日から1ヶ月間 : 1.9%
 2ヶ月目から2ヶ月間 : 2.9%
 4ヶ月目からご返済日までの間 : 3.9%
 備考 ・本シミュレーションは、元金及び利息の変化をご理解いただくための一例です。
 ・お借入期間中、貸付残高が借入上限額以下であることを前提としています。

【シミュレーション結果】

返済金額 101,630,386円
 実質年率 3.27%



利息内訳

【12/14~1/13の利息】 $100,000,000円 \times 1.9\% \times 31日 \div 365日 = 161,369.86円$
 【1/14~3/13の利息】 $100,000,000円 \times 2.9\% \times 59日 \div 365日 = 468,767.12円$
 【3/14~3/24の利息】 $100,000,000円 \times 3.9\% \times 11日 \div 365日 = 117,534.24円$
 【上記の利息合計】 $161,369.86円 + 468,767.12円 + 117,534.24円 = 747,671円$
 【3/25~6/14の利息】 $100,747,671円 \times 3.9\% \times 82日 \div 365日 = 882,715.21円$

